

Amt:	Bauamt
Auskunft erteilt:	Rolf Hinrichs
Telefon:	04488 55-425
E-Mail:	rhinrichs@westerstede.de

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin:	Dienstag, 24.02.2026, 17:00 Uhr
Raum, Ort:	Sitzungssaal, Am Markt 2, 26655 Westerstede

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Hinweis auf die Sprachaufzeichnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit der Mitglieder, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 24.11.2025
3. Einwohnerfragestunde
4. Bebauungsplan Nr. 137, Wohngebiet Neue Straße Teilbereich I, mit örtlichen Bauvorschriften - a. Vortrag "Wohntypen" - b. Antrag CDU Stadtratsfraktion "Mehr Wohnraum für Westerstede"
5. 152. Änderung des Flächennutzungsplanes - Bebauungsplan Nr. 30N - Halstrup Gewerbegebiet - Festlegung des Beteiligungsverfahrens
6. 142. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 133 Garnholt, Garnholterdamm, mit örtlichen Bauvorschriften - Abwägung - Feststellungs- und Satzungsbeschluss
7. Bebauungsplan Nr. 116A - Hollriede, Halsbeker Straße Erweiterung, mit örtlichen Bauvorschriften im Verfahren nach §13a BauGB - Abwägung - Beteiligungsbeschluss
8. Bauliche Entwicklung in Westerloy - Bebauungsplan Nr. 59a

Westerloy, Am Denkmal mit örtlichen Bauvorschriften-
Aufstellungsbeschluss - Festlegung weitere Vorgehensweise

9. Bebauungsplan Nr. 69 D - Gewerbe- und Industriegebiet
Hüllstede, mit örtlichen Bauvorschriften im Verfahren nach §
13a BauGB - Aufstellungsbeschluss
10. Bauanträge und Bauvoranfragen
- 10.1. zur Einvernehmenserteilung
- 10.2. Kenntnisnahmen
11. Anfragen und Hinweise
12. Einwohnerfragestunde
13. Berichtspunkte für die nächste Ratssitzung