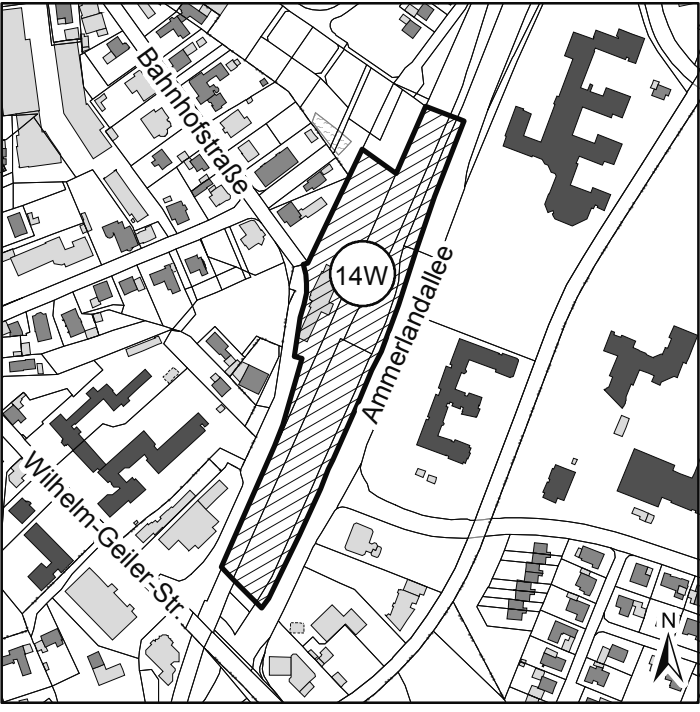


**Bekanntmachung  
Bauleitplanung der Stadt Westerstede  
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung  
Bebauungsplan Nr. 14 W – Westerstede, Alter Bahnhof –  
im beschleunigten Verfahren  
nach § 13 a Baugesetzbuch**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Westerstede hat die Aufstellung des o. g. Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit nach § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich bekannt gemacht. Weiter ist die Durchführung einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen worden.

Ziel der Planung ist die Ausweisung eines Mischgebietes zur Unterbringung von Büro- und Verwaltungsgebäuden, eines Wohngebäudes sowie gastronomischen- und kulturellen Einrichtungen.

Der Geltungsbereich ist dem nachfolgenden Kartenausschnitt zu entnehmen.



Da die Planung der Innenentwicklung im Sinne des § 13 a BauGB dient, wird das so genannte beschleunigte Verfahren durchgeführt, so dass der Bebauungsplan ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 Baugesetzbuch aufgestellt wird.

Um die Grundzüge der Planung nach § 3 Absatz 1 BauGB öffentlich darzulegen, wird der Bebauungsplan nebst Begründung vom 02.01.2018 bis einschließlich 16.01.2018 im Rathaus der Stadt Westerstede, Am Markt 2, Bauamt, Nebengebäude, Obergeschoss, Zimmer B2-22, 26655 Westerstede, während der Dienststunden ausgelegt. Neben der Einsichtnahme wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Im o. g. Zeitraum können die Planunterlagen auch im Internet unter [www.westerstede.de](http://www.westerstede.de) » „Rathaus & Politik“ » „Aktuell“ » „Bauleitplanung“ eingesehen und eine Stellungnahme abgegeben werden.